



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Kentsel Dönüşüm Başkanlığı
Manisa Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü



İVEDİ

Sayı : E-73528095-504-246424

Konu : Bakanlığımız Uhdesinde Bulunan
Taşınmazların 7-8 Mayıs 2025 tarihinde
Açık Artırma Usulü İle Satışının İlanen
Tebliğati

SARUHANLI KAYMAKAMLIĞINA
(Yazı İşleri Müdürlüğü)

İlgi : Bakanlığımızın (Kentsel Dönüşüm Başkanlığı) 25.04.2025 tarihli ve E-63643543-504-245576 sayılı yazısı.

İlgi yazı ile; "Bakanlığımız ile Emlak Yönetim Hizmetleri ve Ticaret A.Ş. arasında imzalanan 19.09.2019 tarihli ve 219134 sayılı "Bakanlığımız ile Emlak Yönetim Hizmetleri ve Ticaret A.Ş. Arasında 6306 Sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun Kapsamında Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın Tasarrufundaki Taşınmazların Satışı/Kiralanması ve Satış/Kiralama Sonrası Hizmetlere İlişkin İşbirliği Protokolü" kapsamında Bakanlığımız uhdesinde bulunan taşınmazların satışına ilişkin 7-8 Mayıs 2025 saat 10:30'da "Açık Artırmalı Satış Yöntemi" ile "satış ihalesi" gerçekleştirileceği;

Bahse konu "açık artırmalı satış ihalesi" ile satışa çıkarılan Bakanlığımız uhdesindeki taşınmazların listede belirtilen muhammen bedeller üzerinden 7-8 Mayıs 2025 tarihinde "açık artırmalı satış yöntemi ile satış ihalesinin" gerçekleştirileceği; taşınmaz listesi yazı ekinde yer aldığı ve 25/04/2025 tarihine kadar İdaremiz ilan panosu, web sayfasında, **ayrıca ilanda belirtilen satışa çıkacak taşınmazların bulunduğu İlçe Kaymakamlıklarının ilan panosunda duyurulması** istenilmektedir.

Bu sebeple ekte gönderilen ve İlimiz, Saruhanlı İlçesine ait ilan evrakının 28/04/2025 ile 08/05/2025 tarihleri arasında internet adresiniz ile ilan panonuzda yayınlanması hususunda;

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

Faik GÜROCAK
Kentsel Dönüşüm Müdürü V.

Ek: İlan Evrakı (1 Sayfa)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 594BF521-8E74-4C4A-9831-F24BACCC8B1A

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr>

Uncubozköy Mah. Mimar Sinan Bulvarı No: 181- Yunusemre/Manisa
Tel : 0236 233 26 70-73 Fax: 0236 233 17 90 E-Posta: manisa@csb.gov.tr
Kep: manisacsb@sehircilik@hs01.kep.tr
KEP Adresi: kentseldonusumbaskanligi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Olcayto Uğur
YILMAZ





T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
KENTSEL DÖNÜŞÜM
— BAŞKANLIĞI —

MANİSA

SARUHANLI'DA

1 Tarımsal Sanayi Alanı

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR						İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	
381	SARUHANLI	İŞHAKÇELEBİ	-	3147	11.205,00	4.309,62	₺15.090.000

Tarımsal Sanayi Alanı E:0,40 Yol terkli bulunmaktadır.

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.
KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT 24 AY VADE İMKANIYLA

08.05.2025 PERŞEMBE SAAT:10.30

SALON KATILIMI: İLBANK MACUNKÖY SOSYAL TESİSLERİ - MACUNKÖY/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 444 84 34

EK